



## الإفصاح عن معلومات جوهرية

السادة / بورصة البحرين

تعلن شركة مجموعة ترافكو ش.م.ب عن الإفصاح عن معلومات جوهرية المبين تفاصيلها أدناه:

### Disclosure of Material Information

To: Bahrain Bourse

Trafco Group B.S.C would like to announce the following material information:

Date	15 December 2021	التاريخ
Company Name	مجموعة ترافكو ش.م.ب. Trafco Group B.S.C.	إسم الشركة
Trading Code	TRAFCO	رمز التداول
Subject	التوقيع على ملحق لإتفاقية تمديد فترة عقد الإيجار مع شركة إدامة Signing Addendum to Lease Agreement with Edamah Company to Extend Lease Contract Period	الموضوع
Material Information	تود مجموعة ترافكو ش.م.ب. بأن تعلن للسوق ولمساهميها بأنه قد تم التوقيع على ملحق إتفاقية الإيجار لتمديد عقد الإيجار الأصلي مع شركة البحرين للإستثمار العقاري (إدامة) للأرض المستأجرة في منطقة السماهيج بمحافظة المحرق حيث تم تمديد فترة العقد الأصلي الموقع بين الطرفين إعتباراً من 1 يناير 2019 الذي ينتهي في 31 ديسمبر 2033 وإن التمديد الحالي سيكون لمدة 15 سنة إضافية من تاريخ إنتهاء العقد الأصلي بحيث سيكون لغاية 31 ديسمبر 2048. وإن الغرض من هذا التمديد هو للتوسع في بناء مخازن مبردة مثلجة إضافية حديثة. Trafco Group B.S.C. would like to announce to the market and its shareholders that it has signed an addendum to the original agreement with Bahrain Real Estate Investment Company (Edamah) to extend the	

ش.م.ب.

	original lease contract for the leased land in the Samaheej area in the Muharraq Governorate, where the original contract signed between the two parties effective 1 <sup>st</sup> January 2019 and ends on 31 <sup>st</sup> December 2033 and the extension will be for an additional 15 years from its original expiry date and that will be until 31 <sup>st</sup> December 2048. The purpose of this extension is to expand the construction of additional modern cold and frozen stores.	
<b>Impact on Financial Position</b>	من المتوقع أن يكون لهذا التمديد لفترة الإيجار والانتهاؤ من إقامة المشروع الجديد أثر إيجابي على نمو إيرادات المجموعة في المستقبل. It is expected that this extension of the lease period and the completion of the construction of the new project will have a positive impact on the growth of the Group's revenues in the future.	الأثر على المركز المالي
<b>Previous relevant disclosures (if any)</b>	بتاريخ 24 نوفمبر 2021 تم التوضيح بشأن مانشر في منصات التواصل الاجتماعي عن هذا الموضوع. On 24 <sup>th</sup> November 2021 a clarification was made about what was circulated about this issue on a social media platform.	إفصاحات سابقة ذات صلة (إن وُجدت)

<b>Name</b>	سمير عبدالله الخان Sameer A. Alkhan	الإسم
<b>Title</b>	إستشاري – سكرتارية المجلس والالتزام Consultant – Board Secretary & Compliance	المسمى الوظيفي
<b>Company Seal</b> ختم الشركة		<b>Signature</b> التوقيع
		